

	Proceso:	Planeación			
	Documento:	Formato Plan de acción para la formulación, seguimiento y monitoreo de los planes institucionales y estratégicos	Código:	PN-FTPL-06	Versión:

Primera Parte - Información del Plan de Acción u Operativo

NOMBRE DEL PLAN:	Mantenimiento Infraestructura Física y bienes de la entidad	Objetivos Estratégicos Asociados - Plan Estratégico Institucional 5. Consolidar modelos de gestión, desarrollando capacidades del talento humano y optimizando los recursos tecnológicos, físicos y financieros para dar respuesta eficaz a las necesidades de la ciudadanía y grupos de valor
OBJETIVO:	Mantener en condiciones adecuadas la infraestructura física y bienes de la Fundación Gilberto Alzate Avendaño.	
PROCESO:	Recursos Físicos	
Políticas de Operación	Se llevará el registro de las actividades preventivas y correctivas a través el formato RT-FT-25 "Cronograma y Seguimiento de Mantenimiento a la Infraestructura Física y Bienes" descrito en el procedimiento: Mantenimiento correctivo y preventivo de infraestructura física	

Proyecto de inversión FUGA (si aplica)	
1	776D- Modernización de la Arquitectura Institucional de la FUGA

Segunda Parte - Descripción de los elementos y actividades

Tercera Parte - Seguimiento

COMPONENTE	ACTIVIDAD	FÓRMULA DEL INDICADOR	PRODUCTO ENTREGABLE	FECHA			Primer seguimiento						Segundo seguimiento										
				INICIAL	FINAL	MAGNITUD TOTAL PROGRAMADA	Primera Línea de defensa				Segunda Línea de Defensa Oficina Asesora de Planeación *		Primera Línea de defensa				Segunda Línea de Defensa Oficina Asesora de Planeación *						
							Avance acumulado	Porcentaje de cumplimiento	Análisis Cualitativo de la gestión	Evidencia	Análisis cualitativo	Estado de la actividad	Avance acumulado	Porcentaje de cumplimiento	Análisis Cualitativo de la gestión	Evidencia	Análisis cualitativo	Estado de la actividad					
Mantenimiento red eléctrica, hidráulica, sanitaria y equipos conexos	Revisión, mantenimiento de Redes eléctricas, hidráulicas, sanitarias y equipos conexos, cambio de luminarias, equipos hidrosanitarios y sanitarios y equipos en las sedes administrativas.	Actividades ejecutadas / Actividades Programadas	Cercas eléctricas, sensores de energía, luminarias, planta eléctrica, bombas de presión, bombas sumergibles, acometidas eléctricas funcionales	1-ene-24	31-dic-24	4		0,00%															
Mantenimiento localivo	Mantenimientos localivos de las sedes administrativas: resanes, pintura, limpieza de canaletas, cubiertas, techos, reparaciones localivas.	Actividades ejecutadas / Actividades Programadas	Mantenimiento ejecutado	1-ene-24	31-dic-24	4		0,00%															

Cuarta parte - Control de cambios del Plan

* La Segunda línea de defensa realizará seguimientos por muestreo de acuerdo con su cronograma anual.

CONTROL DE CAMBIOS CONTENIDOS DEL PLAN			
Fecha	27/12/2023	Versión	1
ELABORÓ:			
Nombre:	Jesús David López Camargo	Nombre:	Luis Fernando Meira
Cargo:	Contralista Recursos Físicos	Cargo:	Subdirector Gestión Corporativa